

VOTRE CONTACT
MARCES
Tél. : 06 01 72 45 75
c.marces@allianceimmobilier.com
www.alliance-immobilier-luxeuil.fr
49 Rue Victor Genoux
70300 LUXEIL-LES-BAINS

ALLIANCE TRANSACTION IMMOBILIÈRE
Offre de : Location

LUXEUIL-LES-BAINS : IMMEUBLE DE RAPPORT, IDEAL INVESTISSEUR - Prix sur demande

DESCRIPTION

Situé au centre d'une petite ville thermale dynamique, investissement intéressant pour cet immeuble de rapport. Il comprend des caves, 4 appartements en excellents état et de 5 cinq places de parking. Et se compose : Au rez-de-chaussée : * Un appartement T1 de 35m2 avec double accès indépendant. Vide, loyer estimé 340EUR + 30EUR. Au 1er étage : * Un appartement T1 de 37m2. Vide, loyer estimé 365EUR + 50EUR. Au 2ième étage : * Un appartement T1 de 42m2 actuellement loué 390EUR + 30EUR. * Un appartement T1 de 36m2 vide, loyer estimé : 380EUR + 30EUR. Cet immeuble dispose de 5 places de parkings pour faciliter la location des logements et de caves en sous-sol. La taxe foncière s'élève à 1 982EUR Pour plus de renseignements, contacter votre agence Alliance au 03.84.40.20.97

INFORMATIONS

HONORAIRES

Honoraires : 0 € (%)
Caution : 0 €
Taxe foncière : 0 €
Honoraires état des lieux : 0 €
Frais de notaire : 0 €
Honoraires loi du 6 juillet 1989 : 0 €
Honoraires hors loi du 6 juillet 1989 : 0 €

VOTRE AGENCE

Alliance Transaction Immobilière - 49 Rue Victor Genoux 70300 Luxeuil-les-Bains - Tél : 03 84 40 20 97 - Mail : contact@alliance-immobilier-luxeuil.fr