

VOTRE CONTACT
THOREL
Tél. : 06 99 29 54 99
a.thorel@allianceimmobilier.com
www.alliance-immobilier-luxeuil.fr
49 Rue Victor Genoux
70300 LUXEIL-LES-BAINS

ALLIANCE TRANSACTION IMMOBILIÈRE

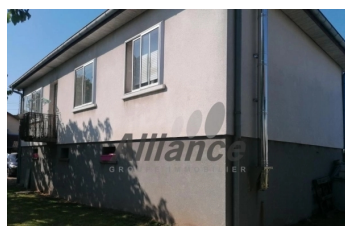
Offre de : Vente

Référence : 5979

Date de l'annonce : 05/07/2023

MAISON 4 CHAMBRES - 128 000 €

70300 Froideconche



DESCRIPTION

SITUEE AU CALME, CETTE MAISON QUI A ETE RENOVEE COMPREND : AU 1ER NIVEAU : Entrée, Une grande pièce de vie lumineuse avec cuisine séjour et salon, ue salle de douche avec WC, couloir avec des placards, 2 chambres. AU 2EME NIVEAU : 2 grandes chambres sous combles ont été aménagées : idéal pour enfants. AU REZ DE JARDIN : une surface ouverte de 80m2 comprenant un espace gerge, bûcher, chaufferie et buanderie. ELECTRICITE : Boitier et reseaux refaits - FENETRES double vitrage PVC et volets PVC - ASSAINISSEMENT : Tout à l'égout. CHAUFFAGE : Central bois avec chaudière récente de 2018 avec 2 ballons tampon de 500litres. Il reste quelques finitions mais l'essentiel a été réalisé . DPE en cours

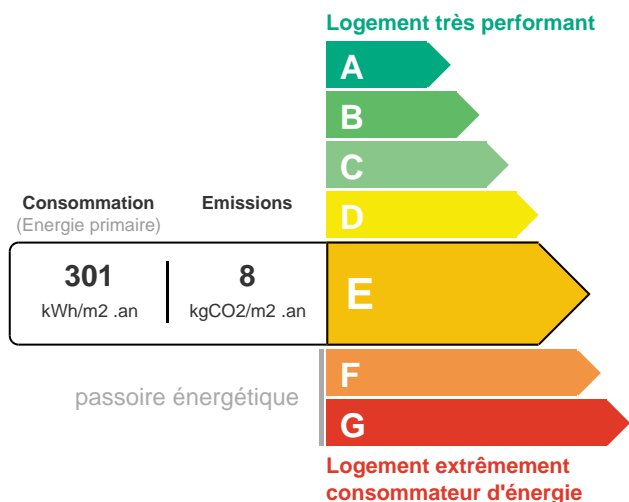
INFORMATIONS

Surface habitable : 96 m²
Nb pièce(s) : 5
Mode de chauffage : Radiateur
Nb salle de bain : 1
Année de construction : 1968
Nb chambre(s) : 4
Nb stationnement : 4
Type de stationnement : Extérieur
Surface terrain : 407 m²
Exposition : Sud-ouest
Numéro de mandat de vente : 5979
Cuisine : Américaine
Garage
Jardin : privatif

HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur

DPE / GES



Alliance Transaction Immobilière - 49 Rue Victor Genoux 70300 Luxeuil-les-Bains - Tél : 03 84 40 20 97 - Mail : contact@alliance-immobilier-luxeuil.fr