

VOTRE CONTACT  
THOREL  
Tél. : 06 99 29 54 99  
a.thorel@allianceimmobilier.com  
www.alliance-immobilier-luxeuil.fr  
49 Rue Victor Genoux  
70300 LUXEIL-LES-BAINS

ALLIANCE TRANSACTION IMMOBILIÈRE

Offre de : Vente

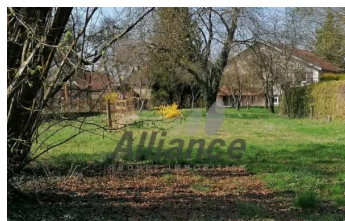
Référence : 5877

Date de l'annonce : 26/11/2022

## GRANDE MAISON FAMILIALE - 98 500 €

Exclusivité

70300 Meurcourt



### DESCRIPTION

IDEAL POUR UNE GRANDE FAMILLE, CETTE MAISON DE 180M2 EST COMPOSEE : D'UN REZ DE CHAUSSEE : Entrée, grande cuisine aménagée, un grand salon/séjour avec cheminée, Wc, salle de bains et une douche. D'UN 1ER NIVEAU : Une grande pièce pouvant servir de bureau, salle de jeux + 2 grandes chambres indépendantes. D'UN 2EME NIVEAU : Une chambre et 2 pièces en cours de renovation. EN COMPLEMENT : Une chaufferie /buanderie , un cellier/cave avec point d'eau et accès à l'extérieur, atelier , cave et garage 2 voitures CHAUFFAGE : Central fioul et bois FENETRES : Double vitrage PVC TERRAIN DE 1840M2

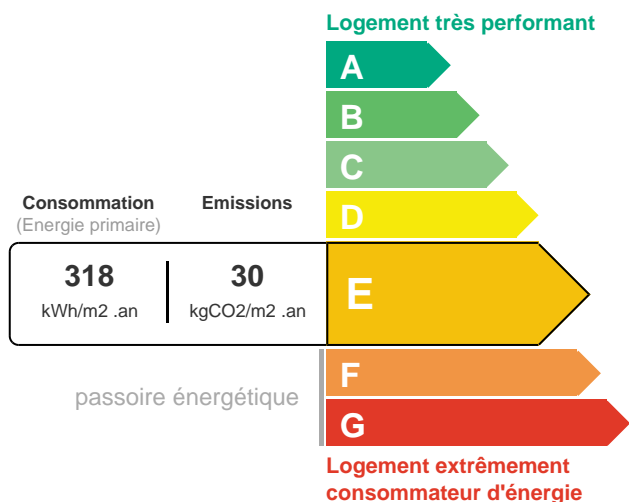
### INFORMATIONS

Surface habitable : 180 m<sup>2</sup>  
Nb pièce(s) : 6  
Nb salle de bain : 1  
Nb chambre(s) : 4  
Nb stationnement : 2  
Type de stationnement : Garage  
Surface terrain : 1840 m<sup>2</sup>  
Numéro de mandat de vente : 5877  
Salle d'eau : 1  
Cuisine : Séparée  
Garage  
Jardin privatif

### HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur

DPE / GES



Alliance Transaction Immobilière - 49 Rue Victor Genoux 70300 Luxeuil-les-Bains - Tél : 03 84 40 20 97 - Mail : [contact@alliance-immobilier-luxeuil.fr](mailto:contact@alliance-immobilier-luxeuil.fr)