

VOTRE CONTACT
MARCES
Tél. : 06 01 72 45 75
c.marces@allianceimmobilier.com
www.alliance-immobilier-luxeuil.fr
49 Rue Victor Genoux
70300 LUXEIL-LES-BAINS

ALLIANCE TRANSACTION IMMOBILIÈRE

Offre de : Location

Référence : 5802

Date de l'annonce : 01/09/2022

APPARTEMENT T4 AVEC GARAGE - 570 € / mois Charges comprises : 40€

70300 Luxeuil-les-Bains



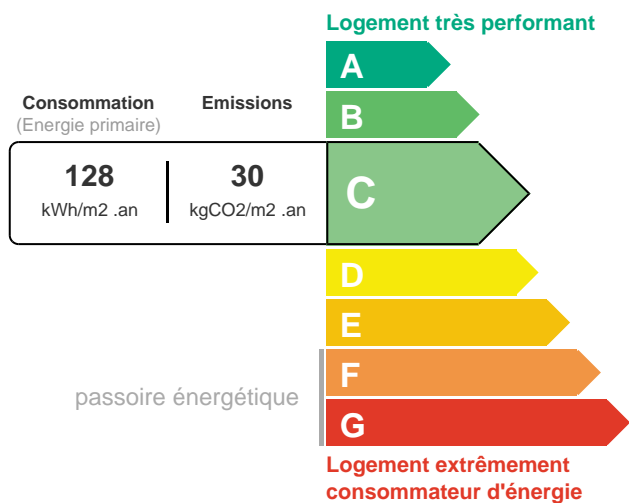
DESCRIPTION

Au 1er étage, dans petite résidence très bien située proche du coeur de ville et des écoles, appartement en duplex d'une surface de 90 m². Il se compose d'une entrée, un WC, une salle de bains, d'une cuisine, d'un séjour lumineux et de trois grandes chambres. Des fenêtres à double vitrage garantissent la tranquillité du logement. L'appartement dispose d'une place de parking, d'un garage et d'un petit terrain à usage privatif d'environ 15m². Le loyer s'élève à 530 EUR / mois + 40 EUR de charges = provision d'eau + l'entretien annuel de la chaudière. Caution exigée : 530 EUR.

INFORMATIONS

Surface habitable : 90 m²
Nb pièce(s) : 4
Mode de chauffage : Radiateur
Nb salle de bain : 1
Nb chambre(s) : 3
Energie : Gaz
Nb stationnement : 2
Type de stationnement : Extérieur
Cuisine : Séparée
Garage
Jardin privatif

DPE / GES



HONORAIRES

Honoraires : 0 €
Dépôt de garantie : 530 €

Alliance Transaction Immobilière - 49 Rue Victor Genoux 70300 Luxeuil-les-Bains - Tél : 03 84 40 20 97 - Mail : contact@alliance-immobilier-luxeuil.fr